

**105 000 €**

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 23 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1987**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 60 Val Thorens

Studio. Val Thorens. Vous voulez devenir propriétaire à Val Thorens, vous souhaitez une tranquillité de gestion et des loyers garantis. Ne cherchez plus, vous avez trouvé ! Votre studio, fonctionnel, en étage, offrant une vue sur les montagnes et les pistes, situé dans une Résidence de Tourisme départ skis aux pieds, à proximité immédiate des commerces et d'un espace de détente avec salle de sport, sauna, hammam et jacuzzi. Composé d'un salon avec coin cuisine, d'une cabine et d'une salle de bains avec wc. Sous bail commercial, échéance 30/06/2025. Loyer financier annuel 4148€ HT. Charges de copropriété supportées par l'exploitant.

Frais et charges :

Bien en copropriété

71 lots dans la copropriété 105 000 € honoraires d'agence inclus

