

181 900 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 26 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 27 Saint-Raphaël

Rue de la Rade - Appartement 2 Pièces Au second et dernier étage, en bout de coursive, idéalement exposé à l'ouest garantissant une belle lumière, cet appartement bénéficie d'une décoration soignée et d'une ambiance chaleureuse. Sans vis-à-vis et offrant un superbe panorama sur les jardins, ce bien est parfait pour un premier achat, un investissement locatif, ou pour ceux qui souhaitent profiter d'un pied-à-terre fonctionnel. Place privée de stationnement dans le parking couvert. Sur place, piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes d'autres activités. Plage accessible à pied. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> » Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus

